

# CERTIFICAT DE SURFACE "LOI CARREZ"

Loi n°96-1107 du 18 décembre 1996 améliorant la protection des acquéreurs de lots de copropriété  
Décret n°97-532 du 23 mai 1997 portant définition de la superficie privative d'un lot de copropriété

DONNEUR D'ORDRE

PROPRIETAIRE

SOLVIMO  
EURL L'Oustau de Provence  
Avenue Frédéric Mistral  
06580 PEGOMAS

M. X  
Hameau des Martely  
06580 PEGOMAS

## DESCRIPTION DU BIEN

TYPE :  
VILLE :  
ADRESSE :  
ETAGE :  
LOT :

2 PIECES  
06210 MANDELIEU LA NAPOLLE  
574, Avenue Gaston de Fontmichel  
appart. N°102, 1er étage  
N° 102

### TABLEAU DES SURFACES

Désignation des locaux	Superficie (m <sup>2</sup> )	Annexe (m <sup>2</sup> )
Hall	2.99m <sup>2</sup>	
Placard technique		0.49m <sup>2</sup>
WC	1.19m <sup>2</sup>	
Cuisine	3.53m <sup>2</sup>	
Séjour	12.69m <sup>2</sup>	
Chambre	10.86m <sup>2</sup>	
Salle de bains	2.85m <sup>2</sup>	
Terrasse		10.13m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>34.11m<sup>2</sup></b>	
<b>TOTAL SURFACE ANNEXE</b>		<b>10.62m<sup>2</sup></b>

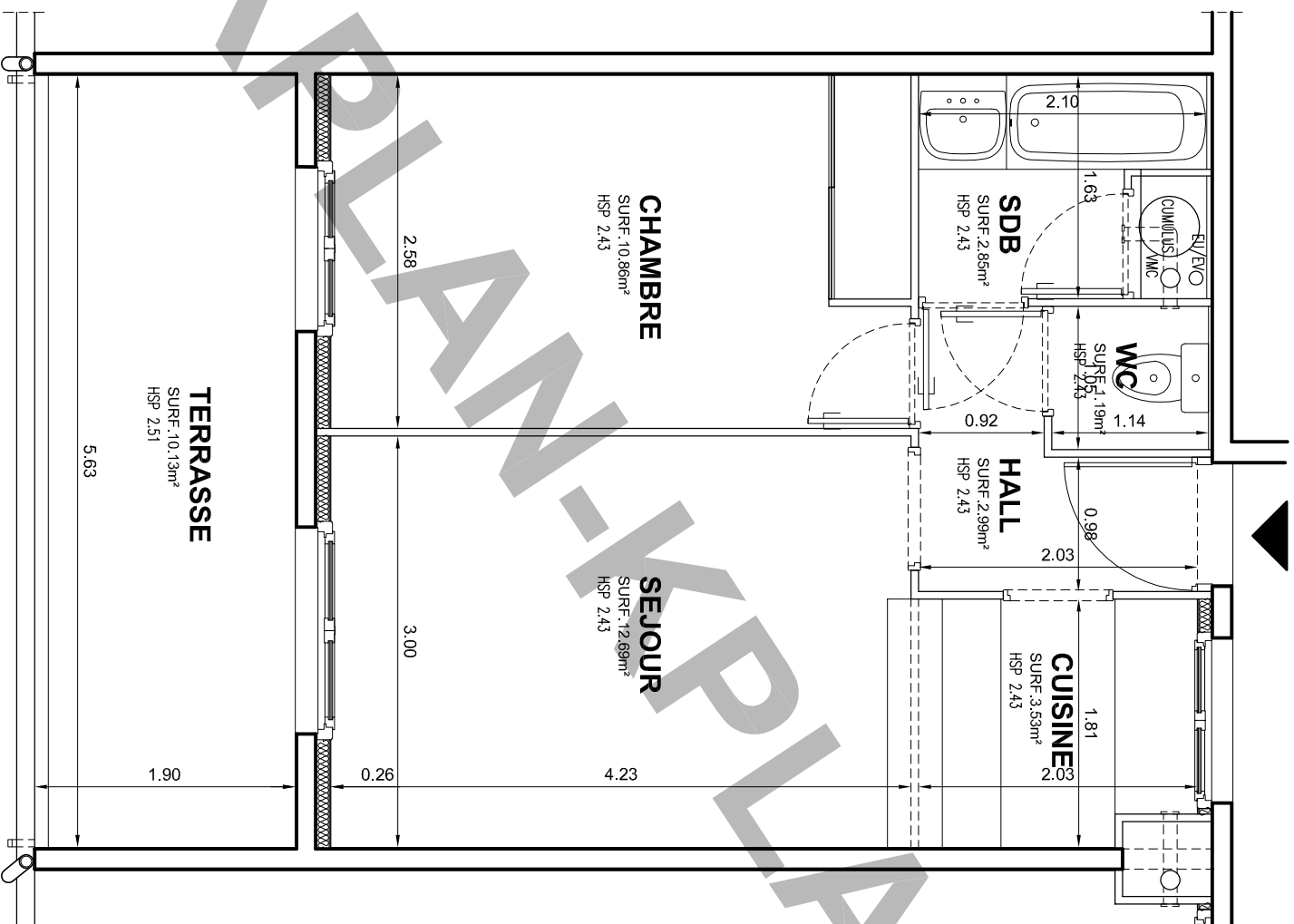
Le présent document reste la propriété de la société **KPLAN** jusqu'au règlement de la prestation

Réalisé par :

J-P KERANVVRAN

à Mandelieu la Napoule :

28/01/2010



1er étage  
Appartement N°102  
Echelle 1/50e

**KPLAN**  
Dessinateur  
Architecture

574 Avenue Gaston de Fontmichel  
Résidence les Jardins du golf  
"Bâtiment Fuscinia" appart. F102  
Mandelieu la Napoule 06210  
(+33)0492195088/0611662050  
kplan-jkeranvran@orange.fr  
N° SIRET 519 894 802 00015  
CODE APE 7111Z activités d'architecture